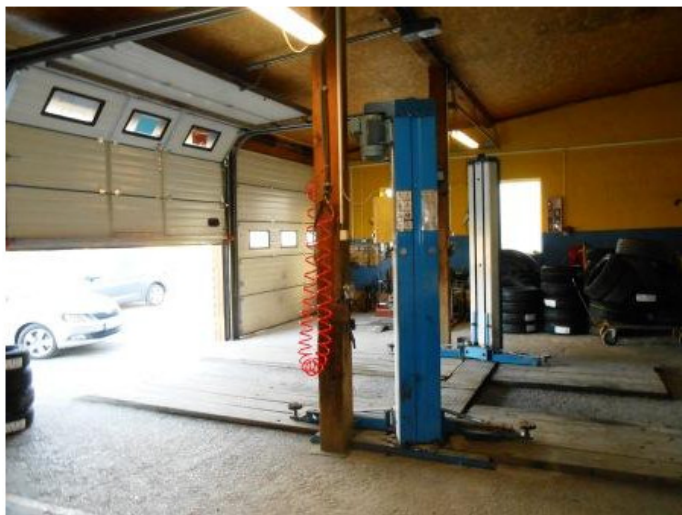


Podnikateľský objekt - pneuservis na predaj v Rožňave



239 000 €

ziskový pneuservis

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	-
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	170 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobení	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	360 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	170 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zateplený objekt:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	Porotherm
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predávame ziskový, plne vybavený pneuservis v Rožňave, k.ú. Brzotín. Je vybavený pre osobné, nákladné motorové vozidlá ako aj pre stavebné stroje. Celková rozloha pozemkov pneuservisu je 360 m², ktoré zahŕňa 3 státi s výsuvnými vrátami o rozmeroch 3,3 x 3 m s celkovou plochou 90 m² so svetlou výškou 4,3 m, dva skladové priestory o rozlohe 37 m², kompresorovňa, príručný sklad, chodba, sklad na uskladnenie pneumatík 110 m², svetlá výška 4,5 m. Ďalšie priestory sú sociálne priestory s teplou vodou, a príslušenstvo t.j. kuchynka, šatňa, oddychová časť. Na Pneuservis sú napojené kancelárske priestory o rozlohe 24 m².

Vykurovanie je teplovzdušné na tuhé palivo a elektrické ohriavače. Budova je napojená na

všetky inžinierske siete, elektrina, plyn, voda a kanalizácia. Prístup k pneuservisu je z hlavnej cesty po spevnených a odkanalizovaných plochách v podzemí zabudovanými čističkami na ropné látky. Priestory sú situované v priemyselnej časti mesta s vynikajúcou dostupnosťou. Pneuservis je v prevádzke, je ziskový, bez tiarch, ihneď k dispozícii. Hypotéku vybavíme.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Šupicová Magdaléna
+421 948097419
supicova.magda@gmail.com

